

ALGEMENE VOORWAARDEN

K. Verbeek Bouwservice

Gevestigd te: Buren (gld)

KvK: 92921531

BTW: NL004985703B73

Artikel 1 – Definities

1. **Opdrachtnemer:** K. Verbeek Bouwservice, zelfstandig timmerman (zzp).
 2. **Opdrachtgever:** iedere natuurlijke persoon (particulier) of rechtspersoon (B2B) die Opdrachtnemer een opdracht verstrekt.
 3. **Particulier:** opdrachtgever die niet handelt in uitoefening van beroep of bedrijf.
 4. **B2B-opdrachtgever:** opdrachtgever handelend in uitoefening van beroep of bedrijf (zoals aannemers).
 5. **Werkzaamheden:** alle timmer-, montage-, verbouwings- en afbouwwerkzaamheden.
-

Artikel 2 – Toepasselijkheid

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, overeenkomsten en werkzaamheden.
 2. Afwijkingen zijn uitsluitend geldig indien schriftelijk overeengekomen.
 3. Algemene voorwaarden van opdrachtgever worden uitdrukkelijk afgewezen.
-

Artikel 3 – Totstandkoming overeenkomst

1. Offertes zijn vrijblijvend en 30 dagen geldig.
 2. Een overeenkomst komt tot stand na schriftelijke of mondelinge bevestiging.
 3. Kennelijke fouten in offertes binden Opdrachtnemer niet.
-

Artikel 4 – Tarieven en betaling

4.1 Particulieren (vaste prijs)

1. Werkzaamheden worden uitgevoerd tegen een vooraf overeengekomen vaste aanneemsom.

2. Tenzij anders overeengekomen geldt:
 - 40% aanbetaling
 - 60% bij oplevering
3. Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum.

4.2 B2B / Aannemers (uurtarief)

1. Werkzaamheden worden uitgevoerd op basis van een uurtarief van € 40,- excl. btw, tenzij anders overeengekomen.
 2. Reistijd mag worden doorbelast tegen 100% van het uurtarief.
 3. Facturatie geschiedt wekelijks of maandelijks.
 4. Betalingstermijn: 14 dagen.
 5. Bij overschrijding is wettelijke handelsrente verschuldigd.
-

Artikel 5 – Meer- en minderwerk

1. Meerwerk wordt afzonderlijk in rekening gebracht.
 2. Meerwerk bij particulieren wordt vooraf besproken.
 3. Bij B2B geldt dat gewerkte uren als meerwerk worden beschouwd tenzij anders overeengekomen.
-

Artikel 6 – Uitvoering werkzaamheden

1. Werkzaamheden worden uitgevoerd naar beste vakmanschap.
 2. Opdrachtgever zorgt voor:
 - Veilige werkplek conform Arbowet
 - Toegang tot stroom en sanitaire voorzieningen
 - Tijdige aanwezigheid van materialen (indien door opdrachtgever geleverd)
 3. Vertraging door derden of ondeugdelijke voorbereiding komt voor rekening van opdrachtgever.
-

Artikel 7 – Oplevering (Particulieren)

1. Het werk wordt als opgeleverd beschouwd wanneer:

- Opdrachtgever het werk heeft goedgekeurd, of
 - Het werk in gebruik is genomen.
2. Kleine gebreken die eenvoudig hersteld kunnen worden, vormen geen reden tot weigering van oplevering.
-

Artikel 8 – Aansprakelijkheid

1. Opdrachtnemer is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade als gevolg van opzet of grove nalatigheid.
 2. Aansprakelijkheid is beperkt tot het factuurbedrag van de betreffende opdracht, met een maximum van het bedrag dat door de aansprakelijkheidsverzekering wordt uitgekeerd.
 3. Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor:
 - Gevolgschade
 - Vertraging
 - Schade door constructieve gebreken in bestaande bouw
 - Fouten in tekeningen of instructies van opdrachtgever
-

Artikel 9 – Garantie

1. Op werkzaamheden voor particulieren geldt een garantie van 6 maanden op uitvoeringsfouten.
 2. Voor B2B-opdrachten geldt geen aanvullende garantie tenzij schriftelijk overeengekomen.
 3. Garantie vervalt bij:
 - Wijziging door derden
 - Onjuist gebruik
 - Normale slijtage
-

Artikel 10 – Inhuur als onderaannemer (B2B)

1. Opdrachtnemer werkt als zelfstandig ondernemer.
2. Er is geen sprake van een arbeidsovereenkomst.

3. Opdrachtnemer is zelf verantwoordelijk voor belastingen, verzekeringen en gereedschap.
 4. Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer voor aanspraken inzake ketenaansprakelijkheid tenzij sprake is van opzet of grove schuld.
-

Artikel 11 – Annulering

1. Annulering door particulier:
 - Tot 7 dagen voor aanvang: kosteloos
 - Binnen 7 dagen: gemaakte kosten + gereserveerde uren
 2. Bij B2B geldt een opzegtermijn van 1 werkdag tenzij anders overeengekomen.
-

Artikel 12 – Overmacht

Onder overmacht wordt verstaan: ziekte, weersomstandigheden, materiaaltekorten, overheidsmaatregelen of andere omstandigheden buiten de invloed van Opdrachtnemer. In dat geval wordt de uitvoering opgeschort zonder recht op schadevergoeding.

Artikel 13 – Toepasselijk recht

1. Op alle overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.
2. Geschillen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement van vestiging van Opdrachtnemer.